

DELIBERAÇÃO Nº 460, DE 06 DE AGOSTO DE 2019.

Dispõe sobre a aprovação de utilização do solo para construção de projeto arquitetônico de um empreendimento comercial com área de 709,45 m², localizado na Rua Adolfo Batschauer, 949 – Dom Bosco.

O Conselho Municipal de Gestão e Desenvolvimento Territorial de Itajaí, por intermédio de seu Presidente, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei Municipal nº 5001, de 07 de dezembro de 2007, e suas alterações posteriores;

Considerando solicitação conforme o **protocolo 3026/2019**, solicitado por **Alba Mery Rebello & Advogados Associados**, sobre aprovação de utilização do solo para construção de projeto arquitetônico de um empreendimento comercial com área de **709,45 m²**, localizado na **Rua Adolfo Batschauer, 949 – Dom Bosco**;

Considerando que o local, segundo o Código de Zoneamento, Parcelamento e Uso do Solo (Lei Complementar nº 215/2012), é uma **ZU2 – Zona Urbana 2**, considerando que o uso pretendido se encaixa em **CS3 – Comércio e Serviço 3**, conforme alínea “c”, inciso III do Art. 60, cabendo a anuência do CMGDT;

Considerando a decisão favorável tomada por unanimidade do plenário do Conselho em reunião realizada no dia 06 de agosto de 2019;

DELIBERA:

*Art. 1º. Permitir a utilização do solo para construção de projeto arquitetônico de um empreendimento comercial com área de **709,45 m²**, localizado na Rua Adolfo Batschauer, 949 – Dom Bosco; conforme o **protocolo 3026/2019**, solicitado por **Alba Mery Rebello & Advogados Associados**.*

Itajaí, 06 de agosto de 2019.

RODRIGO LAMIM
Presidente