

DELIBERAÇÃO Nº 488, DE 03 DE SETEMBRO DE 2019.

Dispõe sobre a permissão de uso do solo para construção habitacional unifamiliar de 80m², na Rua José Ramos, 308 - cordeiros.

O Conselho Municipal de Gestão e Desenvolvimento Territorial de Itajaí, por intermédio de seu Presidente, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei Municipal nº 5001, de 07 de dezembro de 2007, e suas alterações posteriores;

Considerando solicitação conforme o **protocolo nº 12248/2019**, requerido por **Gicele Maria B. de Souza**, sobre permissão de uso do solo para construção habitacional unifamiliar de 80m², na Rua José Ramos, 308 - cordeiros;

Considerando que o local, segundo o Código de Zoneamento, Parcelamento e Uso do Solo (Lei Complementar nº 215/2012), é uma **ZIP – Zona Industrial Predominante**, e que o uso pretendido se encaixa em **H1** habitação unifamiliar, edificação destinada exclusivamente ao uso residencial, com apenas uma unidade de habitação por lote; conforme alínea “a”, inciso I do Art. 60, cabendo a anuência do CMGDT;

Considerando a decisão favorável tomada por unanimidade do plenário do Conselho em reunião realizada no dia 03 de setembro de 2019;

DELIBERA:

Art. 1º. Permitir uso do solo para construção habitacional unifamiliar de 80m², na Rua José Ramos, 308 - cordeiros, conforme protocolo 12248/2019, requerido por Gicele Maria B. de Souza.

RODRIGO LAMIM
Presidente