

DELIBERAÇÃO Nº 489, DE 03 DE SETEMBRO DE 2019.

Dispõe sobre a permissão de uso do solo para construção comercial com metragem superior a 400m², na Avenida Itaipava, 4125 - Itaipava. Para implantação de Agência Bancária.

O Conselho Municipal de Gestão e Desenvolvimento Territorial de Itajaí, por intermédio de seu Presidente, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei Municipal nº 5001, de 07 de dezembro de 2007, e suas alterações posteriores;

Considerando solicitação conforme o **protocolo nº 12524/2019**, requerido por **Nelci Blazio Pedroni**, sobre permissão de uso do solo para construção comercial com metragem superior a 400m², na Avenida Itaipava, 4125 - Itaipava. Para implantação de Agência Bancária;

Considerando que o local, segundo o Código de Zoneamento, Parcelamento e Uso do Solo (Lei Complementar nº 215/2012), é uma **ZU4 (CCS2) Zona Urbana 4**, e que o uso pretendido se encaixa em CS3 – Comércio e Serviços Setoriais, conforme alínea “c”, inciso III do Art. 60, cabendo a anuência do CMGDT;

Considerando a decisão favorável tomada por unanimidade do plenário do Conselho em reunião realizada no dia 03 de setembro de 2019;

DELIBERA:

Art. 1º. Permitir uso do solo para construção comercial com metragem superior a 400m², na Avenida Itaipava, 4125 - Itaipava. Para implantação de Agência Bancária, conforme protocolo 12524/2019, requerido por Nelci Blazio Pedroni.

RODRIGO LAMIM
Presidente