



**DELIBERAÇÃO Nº 549, DE 14 DE JANEIRO DE 2020**

***Dispõe sobre a Outorga Onerosa do Direito de Construir (Solo Criado) solicitada por Macon Empreendimentos Imobiliários Ltda.***

O Conselho Municipal de Gestão e Desenvolvimento Territorial de Itajaí através de seu Presidente, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei Municipal nº 5001 de 07 de dezembro de 2007 e suas alterações posteriores;

Considerando a solicitação conforme o **protocolo 5297/2017**, requerido por **Macon Empreendimentos Imobiliários Ltda**, que solicita a OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR.

Considerando a Lei Federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001, a Lei Complementar Municipal 214/2012 e o art. 114 da Lei Complementar Municipal nº 94, de 22 de dezembro de 2006;

Considerando a decisão tomada pela maioria do plenário do Conselho em reunião realizada no dia 14 de janeiro de 2020;

**DELIBERA:**

*Art. 1º. Fica aprovado o adicional construtivo de **1.874,61 m²**, requerido por **Macon Empreendimentos Imobiliários Ltda**, para uma edificação multifamiliar, localizada na **Rua Ariribá, 163, Praia Brava**, de acordo com a Lei Complementar 214/2012 que institui o instrumento jurídico da outorga.*

*Art. 2º. Esta deliberação será submetida a aprovação do Prefeito Municipal, conforme estabelece o art. 4º B da Lei Municipal nº 5001, de 07 de dezembro de 2007, com redação dada pela Lei 5550/2010, entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.*

**RODRIGO LAMIM**  
Presidente