



MUNICÍPIO DE
ITAJAÍ



CONSELHO MUNICIPAL
DE HABITAÇÃO

ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Aos dezesseis dias do mês de junho de 2021, reuniram-se no Auditório da Prefeitura de Itajaí, localizado na Rua Alberto Werner nº100, bairro Vila Operária os membros do Conselho Municipal de Habitação. Estavam presentes, o presidente Arq. Rodrigo Lamim, representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação- SEDUH, Elen Cristina Soares Neves, representante titular - SEDUH - Secretaria Executiva, Cleiton Roberto Pereira- Diretor Executivo de Regularização Fundiária e Contenção de Ocupação Irregulares, representante titular- SEDUH, Pedro Massola Paz, representante da Secretaria Municipal da Fazenda- SEFAZ, Othavio Augusto Rodrigues, representante titular da Procuradoria Geral do Município – PMG, Diógenes Silva Schnorr, representante titular, Claudionor Pedroni, representante suplente, ambos representando o Instituto Itajaí Sustentável- INIS, Samara Aparecida da Silva, representante titular, Marcos Vinícius Viana Silva, representante suplente, ambos representantes da Universidade do Vale do Itajaí- UNIVALI, Janete de Fátima Vargas, representante titular do Núcleo de Assistentes Sociais da Região do Vale do Itajaí- NUCRESS, Nicholas Meira, representante suplente da Ordem dos Advogados do Brasil- OAB.I- **Abertura e informes do Presidente:** O presidente deu início à reunião ordinária do Conselho Municipal de Habitação de Itajaí às 16:45hs, agradeceu a presença de todos os presentes neste ato e informou que havia quórum de 50% sendo possível a realização da reunião. Em seguida mencionou a publicação do Decreto Nº12.228, de 31 de maio de 2021, que nomeia os respectivos conselheiros para compor o Conselho Municipal de Habitação, sendo todos empossados neste ato. **II Desenvolvimento da Reunião:** Dando prosseguimento aos trabalhos conforme a pauta, iniciou-se a roda de apresentações pelo presidente e por demais conselheiros possibilitando assim uma maior integração e participação dos respectivos conselheiros. O terceiro item da pauta a ser apreciado foi a Eleição do Vice- Presidente, representação

Não Governamental, sendo destacado pelo presidente que no momento há somente três entidades não governamentais, Universidade do Vale do Itajaí- UNIVALI, Ordem dos Advogados do Brasil- OAB e Núcleo de Assistentes Sociais da Região do Vale do Itajaí – NUCRESS, sendo necessário que entre eles seja manifestado o interesse para compor a mesa Diretora. O conselheiro candidato que apresentou-se para o pleito foi professor Marcos Vinícius Viana Silva, representante suplente da UNIVALI, os demais conselheiros aceitaram a indicação e aprovaram por unanimidade a representação para a Vice – Presidência. Em relação ao quarto item da pauta, o senhor presidente passou a palavra para Secretária Executiva o qual informou aos conselheiros presentes a função e objetivo de cada Comissão Temáticas de Trabalho (Comissão de Regularização Fundiária, Comissão de Habitação de Interesse Social e Comissão do Fundo Municipal de Habitação), estas prestam apoio técnico, cujo objeto de apreciação são processos administrativos encaminhados pelas Diretorias Executivas de Planejamento e Produção Habitacional e de Regularização Fundiária e Contenção de Ocupações Irregulares. Os trabalhos destas comissões são realizados com grupo de até 4 membros sendo dois governamental e dois não governamental. O grupo de trabalho reuniu-se à uma vez ao mês conforme data a serem definidas entre os grupo. Em razão do quórum de 50% de representatividade o presidente e demais conselheiros decidiram em comum acordo em transferirem a formação da composição das comissões para próxima reunião ordinária deste conselho. O presidente solicitou à Secretária deste conselho que seja provocado através do e-mail está discussão entre os conselheiros. A quinta pauta do dia tratou do Calendário de Reuniões, sendo apreciado por todos. Em seguida o presidente deixou a palavra livre para que os conselheiros manifestassem sobre a mudança de horário e dia da reunião, não havendo manifestações contrárias, sendo aprovado por unanimidade pelos conselheiros. O presidente salientou que no momento as reuniões acontecerão de forma presencial, e caso haja alguma alteração nas orientações sanitárias emitidas via decreto governamental e municipal referente ao COVID 19, as reuniões acontecerão de forma online através do Jitsi Meet, tendo os conselheiros deliberado de forma positiva para os métodos de trabalhos. O sexto item apresentado pelo presidente foi sobre a realização do sorteio das 22 unidades habitacionais construídas para as famílias que se encontram no traçado do Projeto da Via Expressa Portuária, em seguida sugeriu a data do dia 29/06/2021 para a realização do evento – reunião extraordinária. A pauta foi aprovada por todos



os conselheiros presentes. Com a palavra livre os conselheiros agradeceram a oportunidade de estar participando do espaço coletivo e democrático, a condução da reunião apresentou-se de forma positiva e objetiva sendo contemplada toda pauta. **III – Encaminhamentos:** O vice presidente eleito sugeriu que fosse liberado para os conselheiros interagirem no grupo do whassapt. O presidente enfatizou que no momento está restrito aos administradores em razão dos informes gerais, mas sendo possível, será liberado para o grupo. Marcos também mencionou da possibilidade da formação de um novo grupo só de conselheiros para reflexões e debates sobre as temáticas que envolvem a referida política pública. Também ficou acordado que será encaminhado após a reunião extraordinária o decreto e a lei que regem o Conselho Municipal de Habitação, sendo mencionadas pela Secretaria Executiva deste conselho, que no ano de 2019, foi realizado alterações no regimento interno e sendo assim será novamente apreciado por todos e votado e Definição das Comissões de trabalhos conforme pautado anteriormente neste documento. O Presidente finalizou a reunião agradecendo a presença e a participação de todos. Nada mais havendo a tratar, encerro esta ata que vai lavrada por mim Elen Cristina Soares Neves.

Jamua E. J. Guiana.

Othávio Augusto Rodrigues

Marcos Vinícius Viana da Silva

Jonete de Fátima Borges