



MUNICÍPIO DE
ITAJAÍ



CONSELHO MUNICIPAL

DE HABITAÇÃO

ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Aos vinte dois dias do mês de março de 2023, reuniram-se na Sala de Reuniões da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação, localizada na Rua Alberto Werner nº100, bairro Vila Operária os membros do Conselho Municipal de Habitação. Estavam presentes, o presidente Arq. Rodrigo Lamim, conselheiro titular, representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação – SEDUH, Cleiton Roberto Pereira, conselheiro titular, representante- SEDUH – Habitação, Othavio Augusto Rodrigues, conselheiro titular, representante da Procuradoria Geral do Município – PMG, Gicele Maria Bosco de Souza, representante titular do Serviço Municipal de Água e Esgoto – SEMASA, Carolina Moreira da Silva, conselheira titular, representantes do Instituto Itajaí Sustentável- INIS, Samara Aparecida da Silva, (titular), Marcos Vinicius Viana Silva, ambos representante da Universidade do vale do Itajaí – UNIVALI, Janete de Fátima Vargas (titular) , Keila Rosa de Oliveira (suplente), ambas representantes do Núcleo de Assistentes Sociais da Região do vale do Itajaí – NUCRESS, Mirelle Cabral Wisbeck Krieger, representante titular da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB) e Leandro Freitas, representante suplente da Associação de Municípios da Região da Foz do Rio Itajaí- AMFRI.

I- Abertura e informes do Presidente: O Presidente deu início a Reunião Ordinária do Conselho às 16:45, após 15 minutos (segunda chamada), informou a todos que havia quórum regimental com presença de 8 conselheiros.

II – Pauta do Dia: O Presidente informou a pauta do dia que consistiu em: 1- Levantamento do quórum regimental, 2- Aprovação da Ata, 3- Composição de Comissão para a elaboração do Termo de Referência, 4. Apresentação do Edital para o Novo Biênio e 5 – Palavra Livre dos Conselheiros.

III-Desenvolvimento da Reunião: Após a leitura da pauta, a Secretaria Executiva a senhora Elen sugeriu ao grupo de conselheiros uma roda de apresentações, em razão da presença de novos conselheiros. Em seguida, passou a palavra ao conselheiro Leandro, representante da AMFRI, para comentar sobre os trabalhos do Colegiado para o ano de 2023, este informou que o Colegiado de Habitação dos 11 Municípios, objetiva trabalhar com as demandas dos municípios referente à provisão habitacional e regularização fundiária, mencionou que os procedimentos estão sendo alinhados através de um levantamento de dados de indicadores para obter dados sobre a situação de cada município. Informou ainda que, do mesmo modo a FECAM também estará encaminhando para os municípios um questionário para obter dados da situação da Política Habitacional de cada município. Relatou também sobre a estratégia referente a Política de Regularização Fundiária, a Instituição AMFRI elaborou juntamente com as Procuradorias dos Municípios um Termo de Cooperação que visa celebrar um Convênio com o Poder Judiciário e Oficiais de Registro de Imóveis para atender os 11 Municípios na demanda de REURB. Dando continuidade a pauta estabelecida, o presidente discorreu sobre a importância da formação da Comissão para a elaboração do termo de Referência, para atender a deliberação realizada em 21.12.2022 referente a Revisão do PLHIS e Empresa Especializada em REURB, enfatizou que vários saberes contribuirá para a elaboração dos referidos documentos. Em seguida deixou a palavra aberta para a manifestação dos conselheiros, a formação da comissão deu-se de forma espontânea tendo a seguinte configuração, tendo dois representantes do Governo, Instituto Itajaí Sustentável- INIS e Serviço Municipal de Água e Esgoto – SEMASA, os demais não governamentais Núcleo de Assistentes Sociais da Região do vale do Itajaí – NUCRESS, Universidade do vale do Itajaí – UNIVALI e Ordem dos Advogados do Brasil – OAB. O Conselheiro Othavio da PMG orienta ao grupo de trabalho, que seja verificado na legislação vigente de licitações, a necessidade de realização de Estudo Técnico Preliminar, em razão da transição da antiga lei de licitações nº8666, para a presente lei de licitações vigente de nº14.133. A conselheira Keila representante do NUCRESS também sugere que seja realizada uma análise e avaliação do PLHIS, no que refere-se à Programação da Linha Programática deste documento. Em relação ao Biênio de 2023 a 2025, os conselheiros sugeriram que entre eles seja feita a escolha do novo presidente do Conselho, sendo realizada uma reunião para tal finalidade, sendo de livre escolha dia, data e hora. As orientações serão encaminhadas por e-mail para os devidos procedimentos do pleito. E o presidente finalizou a reunião agradecendo a presença e a participação de todos. Nada mais havendo a tratar, encerro esta ata que vai lavrada por mim Elen Cristina Soares Neves.